

GENESTA TECKNAR AVTAL OM 2 150 KVM MED CALE ACCESS FÖR HORNAFJORD I KISTA

Genesta har tecknat ett hyreskontrakt om 2 150 kvm med Cale Access AB i Kista. Cale Access kommer att flytta sitt huvudkontor inklusive utveckling och säljavdelning till Hornafjord I. Ytorna kommer att bli totalrenoverade och inredda för att passa Cales behov. Fastigheten har nyligen genomgått en större renovering som har resulterat i ny fasad, nya entréer och nya fönster.

"Vi är mycket glada att ha Cale Access som vår nya hyresgäst. Vi erbjuder dem en kontorsmiljö som kommer att passa deras verksamhet utmärkt under kommande år. Hornafjord har en effektiv planlösning, representativa entréer och ett utmärkt läge i Kista. Hyreskontraktet är helt i linje med Genestas affärsplan för fastigheten, där uthyrningsgraden har gått från 17 procent 2008 till över 70 procent i dag", säger **John Davison**, Head of Asset Management på Genesta.

"Det är ett attraktivt område och våra högt ställda krav på lokalen uppfylldes vilket fällde avgörandet", säger **Henrik Mella**, Managing Director på Cale Access.

Genesta har arbetat med Rotstein Arkitekter under utformandet av Cales nya huvudkontor och Arcona har utfört ombyggnation av ytan. Cale Access är en världsledande leverantör av systemlösningar, tillbehör, service och support inom obebakade betalnings- och avgiftssystem.

Det finns en vakant sektion kvar att hyra ut i Hornafjord om cirka 6 000 kvadratmeter som är designad för en större hyresgäst med egen representativ entré från Isafjordsgatan.

Tidigare under 2011 har Genesta även hyrt ut lokaler i sitt övriga svenska fastighetsbestånd till ÖoB, Hööks Hästsport, Fitness24 Seven och A-reco.

För ytterligare information:

John Davison
Head of Asset Management, Genesta Property Nordic
john.davison@genesta.se
Tel. 08-506 497 08